

**REQUETE EN CONTESTATION DU LOYER INITIAL
FORMEE PAR-DEVANT LA COMMISSION DE CONCILIATION EN MATIERE DE BAUX ET LOYERS**

Veuillez cocher ce qui convient, et compléter

REQUERANT : locataire sous-locataire

Nom et prénom ou raison sociale : _____

Adresse : _____ tél. _____

Mandataire : _____ Adresse _____

CITE (Partie adverse) : bailleur sous-bailleur

Nom et prénom ou raison sociale : _____

Adresse : _____ tél. _____

Mandataire : _____ Adresse _____

LOCAUX CONCERNES : appartement de ____ pièces, ____ étage
 autre : _____

Rue et numéro : _____

Début du bail : _____ Echéance : _____

Date de prise de possession (remise des clés) : _____

LOYER : initial contesté par an charges non comprises : _____
(si le loyer comprend les charges, l'indiquer)

Loyer du précédent locataire : _____ en vigueur depuis le _____

OBJET DU LITIGE ET CONCLUSIONS (ce que vous voulez et pourquoi) :

suite feuille annexe

Requête à déposer à la Commission de Conciliation en matière de baux et loyers (Rue de l'Athénée 6-8, Case postale 3120, 1211 Genève 3, tél. 022.327.62.10) avec une copie pour la Commission de conciliation en matière de baux et loyers, plus une copie pour chacune des parties (requérant(s) et partie(s) citée(s)), ainsi que toutes les pièces utiles, notamment le contrat de bail, **dans les 30 jours dès la réception de la chose (art. 270 al.1 CO).**

Lieu et date : _____

Signature : _____