REQUETE EN BAISSE DE LOYER
FORMEE PAR-DEVANT LA COMMISSION DE CONCILIATION EN MATIERE DE BAUX ET LOYERS

_____

Veuillez cocher ce qui convient, et compléter

REQUERANT : ☐ locataire ☐ sous-locataire

Nom et prénom ou raison sociale : _____

Adresse : _____ tél. _____

Mandataire : _____ Adresse _____

CITE (Partie adverse) : ☐ bailleur ☐ sous-bailleur

Nom et prénom ou raison sociale : _____
Adresse : _____ tél. _____

Mandataire : _____ Adresse _____

LOCAUX CONCERNES : ☐ appartement de ____ pièces, _____ étage
☐ autre : _____

Rue et numéro : _____

_____

Début du bail : _____ Echéance : _____

LOYER : actuel par an charges non comprises : _____
(si le loyer comprend les charges, l'indiquer)

Nouveau loyer demandé : _____ dès le _____

Demande faite au bailleur par lettre du _____

Réponse : ☐ non ☐ oui, par lettre du _____

OBJET DU LITIGE ET CONCLUSIONS (ce que vous voulez et pourquoi) :

_____

_____

_____

_____

_____

☐ suite feuille annexe

Requête à déposer à la Commission de Conciliation en matière de baux et loyers (Rue de l'Athénée 6-8, Case postale 3120, 1211 Genève 3, tél. 022.327.62.10) avec une copie pour la Commission de conciliation en matière de baux et loyers, plus une copie pour chacune des parties (requérant(s) et partie(s) citée(s)), ainsi que toutes les pièces utiles, notamment le contrat de bail, **dans les 30 jours dès la réception de la réponse du bailleur, mais au plus tard 60 jours dès votre demande (art. 270a al.2 CO).**

Lieu et date : _____ Signature : _____