



## POUVOIR JUDICIAIRE

C/2314/2019

ACJC/939/2022

**ARRÊT****DE LA COUR DE JUSTICE****Chambre des baux et loyers****DU JEUDI 7 JUILLET 2022**

Entre

**A** \_\_\_\_\_ **SA**, sise \_\_\_\_\_, recourante contre la citation à comparaître du Tribunal des baux et loyers du 16 mai 2022, comparant par Me Hrant HOVAGEMYAN, avocat, rue Charles-Bonnet 2, case postale, 1211 Genève 3, en l'étude duquel elle fait élection de domicile,

et

**B** \_\_\_\_\_ **LTD**, sise \_\_\_\_\_, intimée, comparant par Me Romain FELIX et Me Tiffany WILLEMETZ, avocats, rue de Saint-Léger 2, 1205 Genève, en l'étude desquels elle fait élection de domicile.

Le présent arrêt est communiqué aux parties par plis recommandés du 11.07.2022.

---

Vu la procédure C/2314/2019 pendante devant le Tribunal des baux et loyers;

Vu la citation à comparaître du 16 mai 2022 adressée aux parties par le Tribunal;

Vu le recours formé le 27 mai 2022 à la Cour de justice par A\_\_\_\_\_ SA contre celle-ci;

Attendu, **EN FAIT**, que par lettre expédiée le 4 juillet 2022 au greffe de la Cour, A\_\_\_\_\_ SA retire le recours formé le 27 mai 2022;

Considérant, **EN DROIT**, qu'une transaction, un acquiescement et un désistement d'action a les effets d'une décision entrée en force (art. 241 al. 2 CPC);

Que dans un tel cas, l'autorité saisie raye la cause du rôle (art. 241 al. 3 CPC);

Que tel est le cas en l'espèce;

Que la cause sera rayée du rôle;

Que la procédure est gratuite (art. 22 al. 1 LaCC).

\* \* \* \* \*

**PAR CES MOTIFS,**  
**La Chambre des baux et loyers :**

Prend acte du retrait par A\_\_\_\_\_ SA du recours interjeté le 27 mai 2022 contre la citation à comparaître du 16 mai 2022 du Tribunal des baux et loyers dans la cause C/2314/2019.

Dit que la procédure est gratuite.

Raye la cause du rôle.

**Siégeant :**

Madame Nathalie LANDRY-BARTHE, présidente; Madame Paola CAMPOMAGNANI et Madame Jocelyne DEVILLE-CHAVANNE, juges; Monsieur Jean-Philippe ANTHONIOZ et Monsieur Grégoire CHAMBAZ, juges assesseurs; Madame Joëlle DEBONNEVILLE, greffière.

La présidente :

Nathalie LANDRY-BARTHE

La greffière :

Joëlle DEBONNEVILLE

**Indication des voies de recours :**

*Conformément aux art. 72 ss de la loi fédérale sur le Tribunal fédéral du 17 juin 2005 (LTF; RS 173.110), le présent arrêt peut être porté dans les trente jours qui suivent sa notification avec expédition complète (art. 100 al. 1 LTF) par-devant le Tribunal fédéral par la voie du recours en matière civile.*

*Le recours doit être adressé au Tribunal fédéral, 1000 Lausanne 14.*

*Valeur litigieuse des conclusions pécuniaires au sens de la LTF supérieure ou égale à 15'000 fr.*